DOI 10.47643/1815-1337_2020_11_239

РЕАЛИЗАЦИЯ НАСЛЕДСТВЕННЫХ ПРАВ НЕДЕЕСПОСОБНЫМИ ГРАЖДАНАМИ

ЧЕРКАШИНА Наталья Валерьевна,
кандидат юридических наук, доцент Московского государственного гуманитарно-экономического университета.
E-mail: natasha8181@mail.ru;
ЛАВРЕНТЬЕВА Татьяна Владимировна,
кандидат политических наук,
Муромский институт (филиал) Владимирского государственного университета им. А.Г. и Н.Г. Столетовых.
E-mail: lavrentevtatyana@yandex.ru

Краткая аннотация: *в статье затронуты аспекты реализации наследственных прав недееспособными гражданами. Анализируя теоретический материал и правоприменительную практику, автор приходит к выводу о необходимости реформирования существующих положений в сфере наследственного права, связанных с недееспособными лицами и их опекунами, поскольку при выделении субъектов, обладающих иным объемом дееспособности, законодатель недостаточно точно предусмотрел все нюансы их правового статуса, что создает угрозу нарушения их прав и законных интересов в современном имущественном обороте.*

Abstract: *the article deals with aspects of the implementation of inheritance rights by incapacitated citizens. Analyzing the theoretical material and law enforcement practice, the author comes to the conclusion that it is necessary to reform the existing provisions in the field of inheritance law related to incapacitated persons and their guardians, since the legislator has not accurately provided for all the nuances of their legal status, which creates a threat of violation of their rights and legitimate interests in modern property turnover.*

Ключевые слова: *наследник, наследодатель, недееспособность, законодательное регулирование, опекун.*
Keywords*: heir, testator, incapacity, legal regulation, guardian.*

Закон защищает интересы недееспособных наследников, гарантируя им права на: приобретение обязательной доли в наследстве; наследование собственности своего опекуна; самостоятельное вступление во владение имуществом; раздел и отказ от наследства.

Как известно, наследодателем может выступать любое физическое лицо, в том числе и недееспособные лица. По мнению профессора Котарева С.Н. это связано с тем, что наследование в общем смысле основывается не на волеизъявлении, а на самом факте смерти[4]. Однако следует отметить, что в качестве наследодателей указанные категории могут выступать лишь в случае наследования по закону, так как в силу ст. 1118 ГК РФ наследодатели, совершившие распоряжение своим имуществом в форме завещания, должны обладать полной дееспособностью.

Наследственные права недееспособных и опекунов - обширная и непростая тема, имеющая массу всяческих нюансов, в зависимости от обстоятельств. Как быть, если наследник первой очереди недееспособен, вправе ли опекун претендовать на имущество своего умершего подопечного, как ему реализовать право на получение наследства по завещанию недееспособного подопечного?

Если наследник первого круга недееспособен полностью, что признано судом, то сам такой потомок не вправе вступить в наследство в силу невменяемости: душевнобольной не отдает отчет в своих действиях, не понимает, что он подписывает и зачем.

Подобная ситуация регламентируется ст. 29 ГК РФ, которая гласит, что все сделки от имени неадекватно воспринимающего действительность лица может совершать опекун, назначенный органами опеки и попечительства.

Недееспособный наследник первого круга очередности может вступить в наследство через опекуна, являющегося его законным представителем. К примеру, если престарелый человек, страдающий слабоумием, является наследником первой очереди, но не признан недееспособным, то даже его родные дети от имени неадекватного родителя не вправе оформлять вступление в наследство: нотариус не примет бумаги, пока суд не установит недееспособность старика и не будет назначен официальный опекун.

Не следует забывать, что несовершеннолетние граждане возрастом до 14 лет также недееспособны, и на основании ст. 28 ГК РФ сделки вправе совершать за малолетних наследников их законные представители.

Как правило, это родители, и в случае отсутствия - опекуны. Если ребенок наследник первой очереди, то он может вступить в наследство, но только через мать, отца или опекуна, назначенного органом опеки и попечительства.

Большинство судебных споров в сфере наследования связаны с оспариванием завещания в виду указания истцов на недееспособность наследодателя.

Подобные иски представляют определенную сложность и неправильное их разрешение может привести к искажению последней воли наследодателя. Поэтому рациональным считаем более точное регулирование процедуры удостоверения завещания.

При некоторых видах заболеваний у завещателей поведение не деформируется и обнаружить отклонения в таком случае лицу, не обладающему специальными медицинскими познаниями, практически невозможно. Помимо этого, родственники или сам завещатель умышленно скрывают факт наличия или отсутствия судебного решения по поводу лишения или ограничения дееспособности, поэтому нотариус не может самостоятельно установить данный факт со стороны нотариуса по внешним признакам[1].

По нашему мнению, необходимым является составление единой федеральной базы, содержащей сведения о лицах, полностью или частично лишенных судом дееспособности. Данная база предполагает взаимодействие двух субъектов - суда и нотариата.

В настоящее время в Госдуму внесен законопроект, направленный на защиту интересов участников правоотношений, в которых одной из сторон выступает недееспособный или ограни-

ченно дееспособный человек.

Законопроект о создании новой электронной базы данных - реестра недееспособных и ограниченно дееспособных лиц - был внесен на рассмотрение Госдумы 19 марта 2020 г. Отвечать за формирование и дальнейшую работу реестра, по задумке авторов инициативы, будет Федеральная нотариальная палата.

Задача нового реестра - собрать воедино достоверную и актуальную информацию о факте признания того или иного человека недееспособным или ограниченно дееспособным и обеспечить всех заинтересованных лиц оперативным доступом к ней.

Решение о признании человека недееспособным или ограниченно дееспособным принимается исключительно судом и существенно ограничивает его в совершении юридически значимых действий, к примеру в распоряжении недвижимостью. Сегодня такие судебные решения фиксируются в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) - как дополнительные сведения о собственнике объекта недвижимости. Однако практика показывает, что такая система учета данных о недееспособности недостаточно эффективна. В силу специфики и в целом иного назначения ЕГРН, такой вариант регистрации данных не может гарантировать полноту и актуальность сведений, а также своевременный доступ к ним всех заинтересованных лиц.

Доступ к информации о дееспособности человека есть только у ограниченного круга лиц. К примеру, участник сделки с недвижимостью только с помощью нотариуса сможет убедиться, что вторая сторона договора дееспособна. А если сделка совершается в простой письменной форме, факт дееспособности в принципе не проверяется.

Более того, сам механизм работы этой базы несовершенен, не учитывает многих аспектов. Например, в ЕГРН информация о дееспособности ищется по объекту права (жилому дому или земельному участку), а не по человеку. Получается, если при внесении в базу данных информации о том, что данный гражданин недееспособен, у него в собственности не было недвижимости, информация о его психическом здоровье не указывается нигде. Плюс ко всему, в ЕГРН не вносят информацию об опекунах и попечителях, что очень важно.

Выбор Федеральной нотариальной палаты в качестве оператора нового социально значимого реестра объясняется авторами законопроекта несколькими причинами. Во-первых, ФНП уже несколько лет обеспечивает бесперебойную работу сразу нескольких реестров, которые уже стали важными составляющими безопасности, стабильности и комфорта сделок и других правоотношений: реестр уведомлений о залоге движимого имущества, реестр отмененных доверенностей, реестр списков участников обществ с ограниченной ответственностью, реестр наследственных дел и другие.

Во-вторых, благодаря Единой информационной системе нотариата данные всех этих реестров гарантированно достоверны, актуальны и надежно защищены. На основе сведений реестров ЕИС успешно функционируют публичные онлайн-сервисы нотариата, с помощью которых любой желающий может за пару минут совершенно бесплатно убедиться, к примеру, в залоговой чистоте приобретаемого автомобиля или в актуальности доверенности своего контрагента.

В-третьих, учитывая очень высокие требования к соблюдению нотариальной тайны, у нотариата как раз есть большой опыт в создании электронных реестров, которые надежно защищают сведения от несанкционированного доступа, при этом позволяют так или иначе получать информацию этих реестров тем, кто имеет на это право.

Все реестры ЕИС нотариата ведутся с соблюдением требований законодательства в области персональных данных и защиты информации. Следовать этим требованиям важно в том числе и в ситуациях, когда речь идет об осуществлении доступа к данным о признании лица недееспособным или ограниченно дееспособным на основе судебного решения.

Назначение нотариата оператором очередного реестра не повлечет за собой новых расходов бюджетных средств. Техническую разработку и дальнейшее функционирование этого реестра, как и всех остальных реестров ФНП, будут осуществлять исключительно на средства самого нотариата.

По мнению главы ФНП Константина Корсика, создание реестра недееспособных лиц – «крайне полезная инициатива, которая направлена на повышение безопасности и стабильности гражданского оборота».

Рядовым гражданам полноценный и достоверный реестр недееспособных и ограниченно дееспособных лиц поможет, прежде всего, избежать ситуаций, когда участник сделки не знал о недееспособности второй стороны договора и в результате столкнулся с оспариванием такой сделки.

Своевременно установленный факт ограничения в плане дееспособности лица позволит защитить его интересы как человека, который физически не может верно оценить суть заключаемой сделки, ее последствия для себя и своего имущества[5]. Таким образом, нотариальный реестр недееспособных и ограниченно дееспособных лиц даст возможность повысить защиту прав граждан, снизить риски возникновения правового конфликта и оспоримости сделки.

Если человек добросовестно исполнял свои обязанности и заслужил полное доверие подопечного, то такой опекун имеет право на наследство, но только в порядке исключения и при условии согласия органов опеки и попечительства.

Наследственное право реализовывается одним из вариантов: по закону; по завещанию.

Чаще всего опекунами назначаются родственники малолетнего или психически больного, поэтому на правах принадлежности к одной из очередей наследования могут претендовать

на наследное имущество после смерти опекаемого.

Никакого преимущества факт опекунства не дает. Посторонний человек чаще всего не вправе претендовать на добро своего подопечного.

Имеется законное основание для опекуна завладеть добром умершего подопечного - доказать суду, что в управление, содержание или улучшение состояния недвижимости вкладывались личные средства. Но имеется законное ограничение: если опекун проживал последние 12 месяцев перед смертью наследодателя отдельно и не содержал подопечного на свои средства, то органы опеки и попечительства не дадут согласия[2].

Один из наиболее реальных способов завладеть имуществом подопечного после его смерти - фактическое принятие наследства, если опекун проживал на одной жилплощади с упокоившимся подопечным (при отсутствии прямых наследников и завещания).

Для фактического принятия наследства необходимо: оплатить все долги покойного; сделать хотя бы небольшой ремонт в жилище, входящем в наследную массу; продолжать жить здесь, осуществляя содержание имущества в надлежащем состоянии, а также охраняя от внешнего посягательства; продолжать оплачивать коммуналку и финансово содержать недвижимость.

Фактическое принятие наследства имеет смысл при полном отсутствии наследников. Но следует понимать, что в данном случае применим только судебный порядок принятия наследства, и если суд сочтет доказательства достаточными, будет признано право завладения добром подопечного.

При наличии завещания подопечного опекун может получить наследное имущество, но только при условии, что завещание составлено по всем правилам, а сам завещатель жив и здоров не только физически, но и психически. Как гласит п. 2 ст. 1118 ГК РФ, нотариус вправе оформить завещание только от лица, полностью дееспособного.

Дееспособными являются следующие лица: достигшие совершеннолетия или признанные эмансипированными, а также вступившие в брак, хотя и не достигли 18-летия; прошедшие проверку у нотариуса (анализ документов и беседа на предмет установления адекватности).

Нотариус при проведении беседы действует, основываясь на п. 8 «Методических рекомендаций…».

Так как далеко не каждый человек с психическими расстройствами обращается к специалистам, то отсутствие решения суда о признании лица недееспособным не означает, что психика потенциального завещателя в порядке. Нотариус вправе отказать в составлении завещания, если появились сомнения во вменяемости клиента.

Сама методика определения неспециалистом в области психиатрии сомнительна и случается, что завещание порой подписывается нездоровым человеком, что подразумевает вероятность оспаривания документа. Следует быть готовым к тому, что предстоят проверки законности оформления завещания. Главное, чтобы на момент изъявления своей последней воли завещатель был без статуса недееспособного.

Если завещание все же имеется, и оформлен этот документ с соблюдением всех норм законодательства РФ, тогда опекуну необходимо нанести визит к нотариусу с пакетом бумаг, включающих: свидетельство о смерти наследодателя; паспорт; правоустанавливающие документы на имущество, включенное в наследную массу; выписку из домовой книги с места последнего места жительства завещателя; справка из органов опеки и попечительства о добросовестном исполнении обязанностей; бумаги, удостоверяющие родственные связи с покойным (при наличии); чек о нотариального сбора.

Наследование добра опекуном по завещанию - скорее исключение, чем правило. Судебная практика свидетельствует, что чаще всего после смерти недееспособного наследодателя имущество переходит к наследникам по закону, а при отсутствии родственников признается выморочным и поступает в распоряжение государства.

Принятие наследства осуществляется в течение 6 мес. (ч. 1 ст. 1154 ГК РФ). Если опекуны недееспособного пропустили срок принятия наследства, то необходимо обратиться в суд для восстановления срока. Стоит помнить, что причины пропуска срока должны быть уважительными, в противном случае возможен отказ[3]. Опекуну не следует настраиваться на завладение наследным имуществом недееспособного подопечного, если он не родственник и не содержал больного наследодателя, проживая с ним вместе. При наличии завещания наследование возможно, но достичь цели будет нелегко, учитывая жесткий контроль со стороны государственных органов.

Все вышеуказанное свидетельствует о необходимости реформирования существующих положений в сфере наследственного права. Считаем, что при выделении субъектов, обладающих иным объемом дееспособности, законодатель недостаточно точно предусмотрел все нюансы их правового статуса, что создает угрозу нарушения их прав и законных интересов.

Библиография:

1. Бибарисова К.В., Лысенко Т.И. Наследование граждан, имеющих статус недееспособных, инвалидов. В сборнике: Инновационные подходы к правопониманию, правотворчеству и правореализации. Материалы III Всероссийской научно-практической конференции. Редколлегия: Г.П. Кулешова [и др.]. 2019. С. 16-20.
2. Борисова О.В., Столбоушкин А.В., Коноплянникова Т.В. Наследственные права недееспособных граждан: реализация и защита. В сборнике: Приоритеты мировой науки: эксперимент и научная дискуссия. Материалы XVII международной научной конференции. 2018. С. 86-93.
3. Гербекова К.А., Баркова Е.Н. Особенности осуществления наследственных прав недееспособных граждан. В сборнике: Молодой исследователь: вызовы и перспективы. Сборник статей по материалам LXVIII международной научно-практической конференции. 2018. С. 68-72.
4. Котарев С.Н. Осуществление наследственных прав недееспособных и ограниченно дееспособных граждан // Наследственное право. 2011. № №2. С. 27-33.
5. Реестр недееспособных лиц: что это и чем он будет полезен. ПАРТНЕРСКИЙ МАТЕРИАЛ. 31 МАРТА 2020г. // https://tass.ru/obschestvo/8117731 (дата обращения: 14.04.2020).